**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**СКРИПНЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 28.11.2017 г. № 77**

# Об утверждении порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Скрипнянского сельского поселения Совет народных депутатов Скрипнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Скрипнянского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

|  |
| --- |
| Глава Скрипнянского сельского поселения С.В. Харламова |

Приложение к решению

Совета народных депутатов

Скрипнянского сельского поселения

от 28.11.2017 г. № 77

**ПОРЯДОК**

**УЧАСТИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЗДАНИЙ (ПОМЕЩЕНИЙ В НИХ) И СООРУЖЕНИЙ В БЛАГОУСТРОЙСТВЕ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ**

 1. Настоящий Порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий (далее - Порядок) разработан с целью обеспечения надлежащего санитарного состояния сельских территорий, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды от загрязнений на территории Скрипнянского сельского поселения, определяет порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.

 2. Под прилегающей территорией в настоящем Порядке понимается участок территории для содержания, уборки и выполнения работ по благоустройству.

 3. Под благоустройством прилегающей территории понимается совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни населения на территории Скрипнянского сельского поселения.

 4. Содержание объектов благоустройства – комплекс профилактических работ по уходу за сооружениями, устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов, а также их уборка.

 Иные понятия в настоящем Порядке применяются в тех значениях, в которых они используются в Правилах благоустройства Скрипнянского сельского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Скрипнянского сельского поселения.

 5. Юридические лица, независимо от организационно – правовых форм, форм собственности и ведомственной принадлежности, физические лица, в том числе граждане, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, являющиеся собственниками расположенных на территории Скрипнянского сельского поселения зданий (помещений в них) и сооружений, принимают участие в благоустройстве прилегающих территорий на основании добровольно заключаемых соглашений о проведении работ по благоустройству прилегающей территории (далее – Соглашение) с администрацией Скрипнянского сельского поселения. Типовая форма Соглашения утверждается постановлением администрации Скрипнянского сельского поселения.

 6. Границы прилегающей территории зданий (помещений в них) и сооружений отображаются на схеме, являющейся неотъемлемой частью указанного Соглашения.

 Схема изготавливается администрацией Скрипнянского сельского поселения и утверждается постановлением администрации Скрипнянского сельского поселения.

 7. Границы прилегающей территории зданий (помещений в них) и сооружений устанавливаются в размере 10 метров по внешнему контуру отступа:

 - от границ обособленной территории – при наличии обособленной территории зданий и сооружений;

 - от внешнего контура зданий (помещений в них) и сооружений – при отсутствии обособленной территории.

 Прилегающие территории включают в себя тротуары, зеленые насаждения, парковки, иные объекты, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном дороги общего пользования, границами смежных земельных участков, принадлежащих третьим лицам на определенном праве.

 В случае пересечения прилегающих территорий зданий (помещений в них) и сооружений границы указанных территорий устанавливаются путем соразмерного уменьшения пересекающихся прилегающих территорий пропорционально площади зданий (помещений в них) и сооружений.

 8. При выполнении работ по благоустройству юридические и физические лица, в том числе граждане, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обеспечивают содержание прилегающей территории и находящихся на ней объектов благоустройства в соответствии с Правилами благоустройства территорий Скрипнянского сельского поселения, своими силами и средствами либо посредством заключения договоров со специализированными организациями.

**Глава Скрипнянского сельского поселения С.В. Харламова**